

Stockholm 2009-11-06

Upphandling lokalvård för fjärde AP-fonden, Diarienummer 2009-0082

Vi är nu klara med upphandlingen av vår lokalvård. Utvärderingen av inkomna anbud och vårt beslut framgår av bifogad bilaga. Vi vill tacka för det intresse ni visat för Fjärde AP-fonden och att ni ville delta i vår upphandling.

Med vänliga hälsningar


Michael Ohlsson

Anbudsutvärdering lokalvård Diarienummer 2009-0082

Trettiosex stycken anbud hade inkommit vid anbudstidens utgång 2009-10-27. Dessutom inkom ett anbud från Itri Städ i Stockholm AB 2009-10-28, detta anbud diskvalificerades omedelbart då det inkom för sent.

De inkomna anbuden genomgicks först för att kontrollera att alla skall krav i anbudsfrågan var uppfyllda. Det konstaterades att sjuutton anbudsgivare ej uppfyllde alla de uppställda kraven.

De som ej uppfyllt kraven är:

Vilka krav som ej uppfyllts framgår i nedanstående tabell

Inkom	Företag	Start tid	Sve tal	Städ tid	Tot. kost	Reg. bev	F-skatt	Skv 4820	Avtal tid	Städ mat	Avt förs	Tvä ref	Anbud giltigt	Komplett
091002	Alfa&Omega			x	?	x	x	x		x	x	x		
091016	Christofers Service Företag AB			x	x	x	x	x		x	x	x		
091027	Dedalos Städservice AB			x	x	x	x	x		x	x	x		
091026	DIMAX AB	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x		
090928	European Facility Services AB				x	x	x	x	x		x	x		
091027	Evgenic Städ AB	x	x	x	x	x	x	x		x		x		
091002	Fjäril Städ Service			x	x	x	x	x		x		x		
091027	Friday		x		x	x	x	x		x		x		
091008	Junifart AB			x	x	x	x	x			x	x	x	
091023	Lokalvårdskompetens AB	x	x	x	x			x	x	x	x	x		
091005	NCA Facility Services	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	
091023	Norr Underhåll AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
091012	Rubin Städ	x	x	x		x	x	x	x		x	x		
091027	Sandhuseko	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	
091006	Santy Städservice HB		x	x		x	x	x				x		
091023	Tekno Städ AB	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	
091027	Yermika Service HB	x		x		x	x	x			x	x		

De som uppfyller kraven är:

Inkom	Företag	Start tid	Sve tal	Städ tid	Tot. kost	Reg. bev	F-skatt	Skv 4820	Avtal tid	Städ mat	Avt förs	Två ref	Anbud giltigt	Komplett
091027	Amadeus Service AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Städ och Maskincentralen AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	ramhs	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	ABSS	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	Profallt Städ AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Södertörn Underhåll AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091012	Renator AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	Rengörare Näslund	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	MIAB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	Mellan Svenska Städ AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091021	Figgo Städ	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	Winco Städ AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Tempest Services	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091006	RENAB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Skarings Rutin Städ AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Städhuset AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091014	Inspira	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091026	TE-E Städkonsult	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
091027	Erlita AB	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1

Dessa anbud jämfördes prismässigt (rangordningen prismässigt framgår i ovanstående tabell) och det konstaterades att Amadeus Service AB lämnat det prismässigt lägsta anbudet. Skillnaden mellan högsta och lägsta anbud är 11 366 kronor per månad.

Beslut

Med hänvisning till ovanstående redovisning och genomförd referenstagning beslutar Fjärde AP-fonden att anta följande anbud i denna upphandling.

Amadeus Service AB

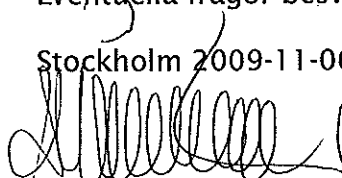
Motivering


Anbudet är det prismässigt lägsta av de anbud som uppfyller alla skall krav i anbudsförfrågan

Avtal kommer att tecknas den 23 november 2009.

Eventuella frågor besvaras av Michael Ohlsson på telefon 08-787 75 61

Stockholm 2009-11-06


Agneta Wilhelmson Kåremar
COO


Ulrika Malmberg Livijn
GENERAL COUNSEL (LL.M.)